香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

九龍建業有限公司
KOWLOON DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

（於香港註冊成立之有限公司）

（股份代號：34）

暫停辦理股份過戶登記

九龍建業有限公司(「本公司」)之董事會建議派發截至二零一三年十二月三十一日止年度之末期股息每股 0.36 港元，予於二零一四年六月二十四日(星期二)名列在本公司股東名冊上之股東。待股東於本公司即將舉行之週年大會上批准後，預期股息支票將於二零一四年七月三日(星期四)寄發予股東。

本公司將於二零一四年六月二十三日(星期一)至二零一四年六月二十四日(星期二)(包括首尾兩天在內)暫停辦理股份過戶登記手續，在該期間將不會進行任何股份過戶登記。為符合資格獲派建議中之末期股息，所有過戶文件連同有關股票須於二零一四年六月二十日(星期五)下午四時三十分前送交本公司之股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 室，以辦理過戶登記手續。

承董事會命
九龍建業有限公司
公司秘書
李權超

香港，二零一四年四月二十八日

於本公佈日期，本公司董事包括：執行董事柯為湘先生（主席）、黎家輝先生及柯沛鈞先生；非執行董事Keith Alan Holman 先生（副主席）、吳志文女士及楊國光先生；以及獨立非執行董事李國星先生、陸恭正先生、司徒振中先生及David John Shaw 先生。